



JOAN LLUÍS FERRER

El futur pla territorial d'Eivissa, que regularà l'ordenació urbanística i ambiental de l'illa, enfronta el PSOE amb Eivissa pel Canvi.

L'urbanisme torna enfrontar els dos socis del govern d'Eivissa

El PSOE vol pactar el pla territorial insular amb el PP, mentre que Eivissa pel Canvi se sent marginada.

Les relacions tenses que hi ha entre els dos socis del govern insular d'Eivissa, PSOE i Eivissa pel Canvi (ExC), des del principi de la legislatura s'han agreujat encara més a causa de les diferències arran de l'elaboració del nou pla territorial insular (PTI), l'instrument global

d'ordenació urbanística i ambiental de l'illa. Mentre els socialistes, amb el president del Consell, Xico Tarrés, al capdavant, defensen un pacte amb el PP, Eivissa pel Canvi vol que es recullin les promeses del programa electoral progressista i denuncia les concessions que es fan a la dreta.

El primer PTI d'Eivissa fou aprovat el 2005 durant el mandat del Partit Popular i un dels principals compromisos de la coalició PSOE-ExC era modificar-lo per impedir nous camps de golf, ports esportius i urbanitzacions, a més d'augmentar la superfície dels espais protegits. Però, tot i que l'esquerra va guanyar les eleccions el maig del 2007, no ha estat fins ara, el tercer any de la legislatura, quan el Consell d'Eivissa ha començat a tramitar el nou PTI.

El contingut del nou ordenament urbanístic és, efectivament, més proteccionista que el del PP, i augmenta l'àmbit de les àrees preservades i inedificables, com també restringeix les edificacions a llocs on fins ara es permetien. Els ports esportius i els camps de golf, a la pràctica, hi són pràcticament prohibits.

Els problemes han sorgit quan s'han posat de manifest els dos ritmes diferents amb què el PSOE, per un costat, i ExC, per un altre, volien tramitar l'aprovació del PTI. El conseller insular d'Urbanisme, Miquel Ramon (Esquerra Unida, dins ExC), donava per fet que l'aprovació inicial del pla seria qüestió de pocs dies i ja va comunicar una data concreta als mitjans de comunicació. Ramon va dir aleshores que tot era enllestit per a fer la primera aprovació d'aquest document. Però l'endemà el conseller va ser clamorosament desautoritzat pel president, els socialista Xico Tarrés, que va acusar Ramon d'haver-se "precipitat" i va dir que encara no hi havia data per a l'aprovació del pla territorial. Segons ell, abans de donar-hi el vist-i-plau és necessari "aconseguir el suport majoritari de la ciutadania, els ajuntaments i els agents socio-econòmics per arribar a un gran pacte per al territori". Això implica el suport del Partit Popular, atès que la majoria dels ajuntaments afectats són governats pel PP, i exigeix també el suport de les patronals, que reclamen incansablement nous camps de golf i ports esportius. ExC va quedar sorpresa per aquest intent de consens d'ampli espectre que proposava ara Tarrés i que, pel cap baix, volia dir ajornar l'aprovació inicial del PTI fins a una data desconeguda, però llunyana, vistes les diferències



J. A. RIERA

El president del Consell Insular d'Eivissa, el socialista Xico Tarrés.

de plantejament entre el Consell i el PP.

Miquel Ramon lamenta que "a vegades sembla que el president tingui més interès a pactar amb els alcaldes del PP que no amb mi mateix" i en privat es confessa desconcertat per la renúncia a aprovar un PTI que ha estat redactat laboriosament per part de tècnics i polítics durant mesos de feina.

Però aquest no és l'únic problema que separa ExC i PSOE pel que fa a les noves mesures urbanístiques. A banda el PTI, el president del Consell negocia amb els alcaldes del PP la redacció d'una espècie d'*amnistia* urbanística per cancel·lar diverses mesures de caire proteccionista o, almenys, limitadores del creixement urbanístic i turístic. Aquesta *amnistia* l'aprovaria el Parlament Balear en forma de llei i voldria dir recuperar algunes mesures a favor de la construcció que els progressistes havien criticat des de l'oposició i que, fins i tot, havien derogat fa només tres anys, quan van arribar al poder. "Abans criticaven l'urbanisme a la carta, i ara resulta que el fan ells mateixos", han denunciat els ecologistes del GEN-GOB Eivissa.

Els urbanitzables de la discòrdia. Entre aquestes mesures, se'n destaca una de ben polèmica: es tracta de recuperar el caràcter urbanitzable d'uns terrenys, repartits per diversos punts de l'illa, que foren declarats rústics fa pocs mesos per una sentència del Tribunal Superior

de Justícia de les Illes Balears. Són set sectors, situats tots a la costa, que l'anterior govern del PP va intentar recuperar com a edificables (alguns són del Grup Matutes), però després d'un recurs interposat pel GEN-GOB, la justícia va confirmar que eren terrenys rústics i ho havien de continuar essent.

El PSOE defensa la seua intenció de convertir-los en urbanitzables aduint que alguns ja tenen una edificació molt consolidada. "És absurd que tinguin la declaració de sol rústic, perquè en molts casos ja són construïts i si algú vol arreglar una canonada o un terrat, no podrà fer-ho", afirma el PSOE. Eivissa pel Canvi, per contra, assenyala que la part consolidada no és tan gran i que els socialistes només fan servir excuses per a reclassificar zones que per sentència han de ser rústiques.

Els ecologistes, pel seu costat, han interposat una denúncia davant la Fiscalia d'Eivissa per prevaricació i negociacions prohibides a funcionaris contra el president del Consell i els alcaldes del PP que participen en les converses per fer aquests canvis urbanístics. Els proteccionistes consideren que es tracta de negociacions destinades a canviar la llei d'una manera fraudulenta. El president Tarrés ha reaccionat amb una indignació poc habitual, i ha anunciat que, al seu torn, es querellarà contra el GEN-GOB.

Sigui com sigui, el fet cert és que mai les relacions entre Eivissa pel Canvi i els socialistes no havien travessat un moment tan dolent com l'actual. Encara no s'havien guarit les ferides ocasionades per l'aprovació del macroprojecte del port d'Eivissa (una reforma criticada fins i tot per la Unesco), quan apareix el debat sobre el futur territorial de l'illa. El fet pitjor, però, és que aquesta nova polèmica comença quan només manca un any per a les eleccions, i el PP (segons que admeten molts progressistes) en traurà el profit electoral corresponent, atès que l'expansió del ciment també rep un ampli suport social a Eivissa. Tot dependrà de si l'esquerra sap tancar aquesta nova crisi aviat i bé.

Joan Lluís Ferrer