

Can Domenge persegueix UM

El president d'Unió Mallorquina (UM), Miquel Àngel Flaquer, haurà de pagar una fiança judicial multimilionària arran del cas *Can Domenge*. La jutgessa que instrueix el cas ha imposat de forma solidària a Flaquer i a dues empreses 37,1 milions d'euros de fiança per responsabilitat civil, és a dir, per a satisfer possibles indemnitzacions ulteriors. En cas de no poder dipositar la quantitat esmentada al jutjat, els seran embargats béns per prevenir les possibles indemnitzacions. Es tracta de la fiança més alta que s'ha fet pagar mai a les Balears.

Aquest fet significa un salt qualitatiu d'aquest cas, que pot tenir implicacions polítiques i judicials força rellevants a curt termini. Segons informacions de la premsa local, la jutgessa instructora prepara la redacció de l'ordre a través de la qual elevarà el cas al Tribunal Superior de Justícia de les Balears (TSJB), atès que, a més de Flaquer i les empreses, hi són imputats el conseller de Turisme actual, Miquel Nadal, i el diputat Bartomeu Vicens –tots dos d'UM–, ambdós aforats i que, per tant, només poden ser jutjats per la màxima instància judicial il·lenca. Val a dir que Vicens ja té un cas al TSJB, l'anomenat *So n'Oms*, pel qual fou suspès de militància del partit, si bé no renuncià a l'acta de diputat.

Can Domenge. La història d'aquest cas judicial es remunta al mandat anterior del Consell de Mallorca, entre el 2003 i el 2007, quan fou governat per UM (tres consellers del Consell) amb el suport permanent del PP (16). Presidia la institució Maria Antònia Munar. El 2006, el govern del Consell anuncià un concurs públic per vendre un solar propietat seva, que és gairebé al centre de Palma, per fer-hi una promoció de pisos de gran luxe. El solar és conegut per Can Domenge i és situat a la primera eixampla de la zona nord de la ciutat. Per la situació, és d'una gran vàlua urbanística. És

El president d'UM, Miquel Àngel Flaquer, ha de respondre a una fiança civil multimilionària pel 'cas Can Domenge'.

envoltat del famós Palma Arena –pel qual són investigats destacats membres del PP, partit que en aquells anys tenia el govern balear–, de l'ample carrer del General Riera i del carrer de Jesús, en el qual els darrers anys s'han construït pisos d'alta gamma. Així mateix es troba, caminant, a uns deu o quinze minuts de les avingudes, que envolten el barri antic de la ciutat. Quan el Consell anuncià la intenció de fer-hi la promoció de pisos de gran luxe, l'oposició d'esquerra (PSOE, PSM i EU-Verds) hi plantà cara aferrissadament, i demanà que en lloc d'habitatges tan selectes s'hi fessin pisos de protecció oficial. El qui aleshores era vice-president del Consell –i avui conseller de Turisme del govern–, Miquel Nadal, respongué que la gent del seu partit no volien “guetos a Palma”. Es féu el concurs i resultà guanyadora la unió temporal d'empreses (UTE) formada per Sacresa Terrenos y Promociones i l'empresa constructora mallorquina Ferrà Tur. L'arquitecte que s'havia d'encarregar del projecte era el celebrim Jean Nouvel.

En saber-se que l'UTE que havia guanyat el concurs oferia 30 milions, i que aquesta quantitat era la meitat d'allò que havia ofert l'altra empresa que s'hi presentà –Nuñez i Navarro–, l'escàndol polític fou enorme. Però la majoria del Consell, formada per UM i PP, va acomplir el projecte. Aleshores Nuñez i Navarro anuncià que no entenia com era possible que, havent ofert el doble d'allò que oferia l'empresa guanyadora, no l'hi

havian adjudicat, i que en conseqüència recorreria als tribunals perquè considerava que hi havia mala fe en la resolució del concurs.

El cas judicial. En principi, gairebé ningú no va parar esment a l'afer judicial. Però la jutgessa que instrueix el cas començà a citar testimonis, i de les investigacions en resultà la imputació de Miquel Nadal, vice-president del Consell i encarregat de dirigir tot el procés; Miquel Àngel Flaquer, conseller d'Economia del Consell; i Bartomeu Vicens. Tant Nadal com Flaquer sempre han mantingut que no hi ha res d'il·legal en tot el procés. A l'entrevista a Flaquer publicada el mes passat a EL TEMPS, deia: “Estic absolutament convençut que no he fet res d'irregular [...]. Va ser una decisió política del govern del Consell, quan decidírem treure a concurs Can Domenge per fer-hi el projecte. Era una decisió política que si de cas havien de jutjar els ciutadans a les urnes i ja ho feren, tornant donar la confiança a UM.”

Aquest darrer any i mig s'han succeït les declaracions davant la jutgessa, i en aquest temps els dos dirigents d'UM –que han presidit el partit: Nadal entre el desembre del 2007 i juny del 2009, i Flaquer d'encà del juliol passat– han insistit a dir que no feren res d'il·legal i que estan segurs que el procés judicial acabarà en no res.

Tanmateix, el dia 3 de setembre es féu públic que la jutgessa demanava la xifra astronòmica de 38,5 milions d'euros de fiança solidària de responsabilitat civil tant a Flaquer com a les dues empreses guanyadores del concurs. Flaquer va declarar, més endavant: “No tinc els doblers, no ho puc pagar i recorreré contra la decisió de la jutgessa.” El seu advocat considerarà excessiva i poc raonada la quantitat. Al cap d'uns quants dies, la jutgessa emeté una nova interlocutòria en què rebaixà la fiança a 37,1 milions –adduint una “errada de càl-



El president d'Unió Mallorca, Miquel Àngel Flaquer ha anunciat que recorrerà contra l'ordre de pagar una fiança de 37,1 milions d'euros.

cul" anterior– i explicità per què era tan elevada la quantitat: segons ella, la venda de Can Domenge es féu "a un preu quasi 30 milions inferior al valor de mercat" del solar, cosa que beneficià "determinades empreses que llavors resultaren les adjudicatàries" del concurs, de tal manera que considera que tot el procés significà un perjudici econòmic obvi per al Consell d'uns 30 milions d'euros.

Reaccions polítiques. Les implicacions polítiques són clares. No tant per la fiança en si com per allò

Els socis del Bloc demanen a UM que prengui mesures de 'responsabilitat política'

que tothom espera que passi. De les actuacions de la jutgessa es desprèn que el cas passarà al TSJB. Quan hi passà el cas *So n'Oms*, que afecta Bartomeu Vicens –amb fiança penal inclosa–, el president del govern, Francesc Antich, demanà en públic a UM –durant el debat de política general, l'octubre de 2008– que prengué mesures per no tacar amb sospita de corrupció la majoria que donava suport al govern. UM suspengué de militància Vicens. Ara el perill és que la jutgessa elevi el cas *can Domenge* al TSJB per la imputació de Miquel Nadal, que és conseller de Turisme, i que implica també el nou president d'UM, Flaquer. En ambients polítics i periodístics de Palma es considera segur que, efectivament, el cas arribarà al TSJB, i aleshores el panorama polític s'enterbolirà força.

De moment, el PSOE intenta calmar els ànims i el govern oficialment no té cap opinió sobre els fets. El di-

vendres 4 de setembre, la portaveu de l'executiu, Joana Barceló, únicament digué que "és preocupant" que "l'espai judicial" tingui casos com aquest perquè "poden afectar la credibilitat de les institucions", però no volgué precisar res més.

Tot amb tot, els altres socis de la coalició governamental, el Bloc (PSM, EU, Verds i ERC), han demanat en públic més fermesa. Diversos dirigents –com ara Antoni Alorda (PSM) i David Abril (EU)– s'han mostrat molt preocupats per la situació política i han instat UM a prendre mesures de "responsabilitat política". A desgrat d'aquestes peticions, UM entén que, com digué una portaveu, Catalina Julve, "tot es va fer correctament" i, per tant, no han pas de prendre cap decisió com les que li demanen els socis d'esquerres. Flaquer ja ha dit que no pensa dimitir.

Miquel Payeras