

El penúltim ardit de l'especulació a Eivissa

Uns constructors
que simularen
runes falses
per edificar
en espais protegits
han estat requerits
per la justícia d'Eivissa.
Algun funcionari
podria estar implicat
en un cas
que demostra
les tàctiques cada cop
més increïbles
que fan servir alguns
propietaris per poder
ocupar terrenys
no edificables.

Un ciutadà alemany s'asseurà les properes setmanes en el banquet dels acusats per un presumpte delictes contra el medi ambient, comès a una de les zones més protegides d'Eivissa: es Amunts, el darrer reducte verge de l'illa, al terme de Sant Antoni de Portmany. Aquest ciutadà ha posat en alerta les autoritats urbanístiques illenques després d'haver instaurat una nova modalitat d'especulació immobiliària a espais de màxima protecció, que, en cas d'estendre's, podria causar molts perjudicis al medi ambient.

L'acusat va aixecar diverses casetes de pedra, construïdes de manera tosca i descuidada, per poder assegurar posteriorment que eren runes ja existents. Amb aquest pretext, el constructor preveia que podria demanar llicència per rehabilitar-les, la primera passa per a la verdadera finalitat de l'operació: construir xalets a un lloc on les lleis prohibeixen categòricament edificar habitatges.

Tant l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany com el Consell Insular d'Eivissa i Formentera van descobrir immediatament l'engany i van comprovar que en aquest indret mai no hi havia hagut runes d'aquest tipus, i molt menys les que aparegueren en qüestió de setmanes.

A més de l'alemany, una dona eivissenca que es dedica a la construcció també va seguir el mateix procediment que el seu veí i amb les mateixes intencions. Ella va construir cinc runes més, totes en zona ineducable. Una vegada aturats els tràmits per poder certificar l'antiguitat falsa de les edificacions, ambdues institucions van iniciar les gestions per esboçar les runes.

Resposta judicial. La part judicial que ha actuat més ràpidament en aquest procés ha estat el jutjat, que ja fa mesos va rebre una denúncia de la Fiscalia d'Eivissa per un possible delictes contra el medi ambient. Ara, la Fiscalia demana una pena d'un any i mig de presó per a l'alemany, autor de dues de les set runes falses, i una important multa econòmica.

Tanmateix, la responsable de la resta d'obres encara no serà jutjada, ja que el seu cas es tramita en una causa diferent, encara que tot indica que seguirà un camí semblant.

L'acusació pública recorda que els acusats no només construïren sense permís, sinó que també van obrir llargs vials enmig del bosc, per la qual cosa van tallar desenes d'arbres. A més, la dona que va construir cinc cases va ser sorpresa per la Guàrdia Civil en el terreny quan intentava vendre les parcel·les a uns particulars. Així doncs, el jutjat investiga també en aquest cas una possible temptativa d'estafa, per la qual cosa la pena que se li pot imputar podria ser encara més greu. Fins i tot a algunes d'aquestes casetes ja s'havien posat les plaques que instal·la l'Ajuntament al costat de la porta per controlar els habitatges dispersos al camp. Ara bé, en aquests casos, les plaques havien estat robades, per la qual cosa no es descarta que algun funcionari de l'Ajuntament de Sant Antoni també hi estigui involucrat, tot i que encara no s'ha provat. L'alcalde s'ha mostrat indignat per aquestes maniobres immobiliàries il·legals i ha promès rapidesa per esboçar les obres.

Mentrestant, però, i mentre no s'enderroquen les edificacions, alguna de les

edificacions ja ha estat habitada. L'inquilí s'abasteix d'aigua des d'un dipòsit proper, té bombones de butà i ha posat dues portes a l'edificació. Malgrat tot, ha tengut cura de no retirar els precintes de la Guàrdia Civil de la porta, tot i que entra i surt sempre que vol.

Els responsables del Consell Insular volen actuar amb contundència contra aquest tipus de maniobres especulatives per eradicar-les definitivament de l'illa i evitar que es repeteixin. "Si aquesta vegada hi ha una sentència condemnatòria exemplar, potser no es tornaran a repetir casos així, però si els responsables no pateixen cap conseqüència, hi haurà 'falses runes' per totes bandes", afirmava un dels tècnics de la Conselleria d'Urbanisme, preocupat per aquesta nova modalitat d'especulació.

I és que es Amunts representa la darre-ra joia natural eivissenca. De fet, el Pacte Progressista té previst convertir la zona en el tercer parc natural de l'illa, després d'haver-ho fet amb ses Salines



Algunes de les runes falses ja han estat habitades, tot i que amb la precaució de no retirar els precintes de la Guàrdia Civil. El Consell Insular vol fer de la zona el tercer parc natural d'Eivissa.

i Cala d'Hort. Es Amunts representa l'autèntic paisatge eivissenc, les essències de la personalitat pròpia i el lloc on encara és possible reconèixer l'Eivissa de sempre. Per això, el cas de les runes falses ha estat interpretat a l'illa com una autèntica provocació feta pels delin-

qüents urbanístics, que han gosat penetrar en una zona que fins ara romanía intacta i respectada. Tothom espera un correctiu exemplar per dissuadir altres constructors de fer el mateix.

Joan Lluís Ferrer

75 LLÍRIA

aniversari
Carta de Poblament
1253 - 2003

AJUNTAMENT DE LLÍRIA

Regidoria de Cultura

Programació cultural

ACTE
Dijous, 3 d'abril
Ca la Vila
19:00 h.
Commemoració del 750 aniversari de la carta de Poblament

CONFERÈNCIA
Divendres, 4 d'abril
Ca la Vila
22:00 h.
La carta de Poblament de Lliria en el context de les cartes de poblament de València. A càrrec de **Vicent Pons**.

LITERATURA
Dissabte, 5 d'abril
Ca la Vila

20:00 h.
Presentació de la nova col·lecció de publicacions municipals "Conèixer Lliria" amb el llibre: *"El finestral gòtic. Les glèsia i el poble de Lliria als segles medievals"* de **Josep Antoni Llibrer Escrig**

EXPOSICIÓ
Diumenge, 6 d'abril
Ca la Vila
18:00 h.
Inauguració de l'exposició de José Manaut *"José Manaut, olis i dibuixos des de la premsa 1943-1944"*

MÚSICA
Diumenge, 6 d'abril
Ca la Vila
20:00 h.
Concert dels Menestrils *"La Música de l'Edat Mitjana"*

CONFERÈNCIA
Divendres, 11 d'abril
Ca la Vila
20:00 h.
"Societat i repoblació a la València del S. XIII" a càrrec de **Enric Guinot**.

LITERATURA
Dissabte, 12 d'abril
Ca la Vila
20:00 h.
Presentació del llibre *"Un curs amb Laura"* de **Josep M. Jorndan Galduf**.

ACTES
Diumenge, 13 d'abril
Ca la Vila
18:00 h.
Acte públic de nomenament de **FILL PREDILECTE DE LLÍRIA**, a títol pòstum del cronista **José Durán Martínez**.

MÚSICA
Diumenge, 13 d'abril

Ca la Vila
20:00 h.
Concert del Quintet Cuesta

Dissabte, 19 d'abril
Ca la Vila
19:00 h.
Concert de Música Coral
Cor de Cambra Lluís Vich

TEATRE
Dissabte, 26 d'abril
Teatre Banda Primitiva
22:30 h.
Companyia: Pedro Osinaga
Obra: *Yo me bajo en la próxima ¿Y usted?*
Original de: **Adolfo Marsillach**

Dimecres, 30 d'abril
Teatre Unió Musical
22:30 h.
Companyia: Albena Teatre
Obra: *SPOT*
Original de: **Carles Alberola i Roberto Garcia**