

Urbanisme i ecotaxa a Balears

La temperatura política a Balears augmenta de setmana en setmana. Dos elements centren el debat i la polèmica: l'ecotaxa i, de manera progressiva a Mallorca, l'urbanisme. Les línies del "front" cada vegada són més clares i la guerra electoral s'aproxima.

La setmana passada, el president de la Confederació d'Associacions Empresariales de Balears (CAEB), Josep Oliver, afirmava que, a Mallorca, a causa de la moratòria urbanística del Consell, es perdrien milers de llocs de feina i que moltes empreses constructores farien fallida. Això sí, Oliver insistí a dir que ni ell ni la seva organització feien valoracions "polítiques". Només havien passat deu dies de les valoracions tampoc "polítiques" que havia fet la cúpula empresarial hotelera en un acte contra l'ecotaxa, que coincidí en lloc i hora amb un míting del PP, també contra l'ecotaxa, amb la intervenció de Jaume Matas.

Tot i les intencions de "no voler fer política", aquestes preses de posició sens dubte formen part de la precampanya electoral.

Urbanisme i creixement. El Govern balear ha contestat amb fermesa la tesi de la CAEB sobre la imminent crisi que pot afectar la construcció. El conseller de Treball, Eberhard Grosske, qualificà les manifestacions empresarials de "profecies" que no tenen res a veure amb la realitat, i explicà que en només set anys (1995-2002) el nombre d'assalariats en la construcció balear s'ha duplicat o més, la qual cosa demostra que el creixement del sector és del tot insostenible. Una tesi amb la qual el portaveu del PSM en el Consell de Mallorca, Antoni Alordà, es mostrà completament d'acord: "La construcció no pot mantenir el nivell actual de creixement." El principal grup ecologista de Balears, el GOB, ha entrat en la polèmica, i ha afirmat que és imprescindible reduir el creixement de la construcció si no es vol arribar a una situació "catastròfica". Per la seva

banda, la presidenta del Consell de Mallorca i d'Unió Mallorquina, Maria Antònia Munar, va afirmar que el fet que la política territorial de la institució que ella presideix sigui atacada tant per la patronal com, també, per EU-Els Vers (referint-se a algunes crítiques que ha suscitat la política de normatives territorials insulars) demostra que "es prenen mesures moderades i centrades".

Enmig de la tensió creixent entre les diferents parts, el Servei d'Ocupació de les Illes Balears, depenent de la Conselleria de Treball, va facilitar als mitjans de comunicació les darreres dades d'ocupació en el sector de la construcció de les Illes, amb data de 31 de març d'enguany. No hi ha dubte: en comparació amb el primer trimestre del 1999, l'ocupació ha augmentat considerablement. El març de 1999 els ocupats en construcció eren 36.000. Enguany, 46.000. És a dir, el boom constructiu no sembla que s'hagi aturat, ni que estigui prop de fer-ho. Si s'observa l'evolució des d'anys enrere es veu el procés de l'ocupació en aquest sector. El març del 1994 hi havia 17.000 empleats. Dos anys després, 22.000. El mateix mes del 1998, 30.000. I ara, 46.000. Sembla que l'evolució és prou clara i que no indica precisament cap crisi.

Tot i la intencionalitat de les associacions empresarials, i en especial de la construcció, de fer créixer la idea d'una crisi, les dades són exactes i no en mostren cap indicatiu. A més, el nombre d'hipoteques que se subscriuen a Balears no minva significativament. Al gener del 2002, segons l'Institut Nacional d'Estadística, se'n formalitzaren 2.223 només a les Illes.

En resum, les dades mostren que la pressió constructiva continua creixent



Malgrat els comentaris d'alguns constructors, sembla clar —com mostra aquesta imatge— que el boom constructiu no sembla que s'hagi aturat. Ho demostra el nombre d'ocupats en el sector de la construcció, que s'ha incrementat, i el nombre d'hipoteques formalitzades a les Balears.

de manera exagerada. Això precisament és el que vol tallar el Pacte de Progrés, tot i els matisos que fan divergir els partits que el formen.

L'altre front: l'ecotaxa. La tensió política té, tanmateix, un altre front permanent: l'ecotaxa, i, més concretament —des que el passat 1 de maig es va començar a cobrar—, la destinació dels doblers que recapti. Tal com ja avançava aquest setmanari la setmana passada, aquest és el bessó de la qüestió a partir del qual es coneixerà l'impacte social real que pot tenir l'impost, la rendibilitat —traduïda en simpatia social—, i també, per tant, els vots que en pot obtenir el Pacte de Progrés i en particular el partit del president Francesc Antich, el PSIB.

Així doncs, si més no com a primera intenció, ja es coneixen els projectes. Celestí Alomar, conseller de Turisme, i el president del Govern balear, Francesc Antich, els van presentar el dimecres, dia 8, al parc Bit.

D'acord amb aquests projectes, s'invertiran uns 120 milions d'euros (uns 20.000 milions de pessetes) en el termini de tres anys. Es preveuen cinc grans blocs d'actuacions. En primer lloc, actuacions en espais turístics, com ara la rehabilitació de pedreres per eliminar l'impacte ambiental que ocasionen, l'increment de la política d'esponjament (hi ha previst l'enderrocament de dos vells hotels), la creació de rutes cicloturístiques, etc. En segon lloc, les actuacions en espais naturals, que preveuen l'adquisició de grans finques per poder preservar els seus valors naturals i historicoartístics. També s'invertirà en parcs naturals, s'adquiriran terrenys privats per fer-los públics en l'actual parc de Mondragó i es faran actuacions en finques diverses situades en espais protegits per millorar-ne la preservació. Quant al patrimoni cultural, es preveu adquirir immobles històrics a Palma, crear itineraris culturals i potenciar casals diversos de la capital com a centres

de cultura. En últim i cinquè lloc, s'invertiran recursos en el món de la pagesia, per desenvolupar, entre altres coses, xarxes de regatge amb aigües residuals.

Tal com s'ha dit, els projectes foren presentats per Antich i Alomar. Però no tot està fet. Ara, una comissió tècnica ha de redactar l'informe preceptiu per veure si tot el que s'ha projectat respon al que es preveu a la llei de creació de l'ecotaxa; després, el Consell Assessor de Turisme (en el qual hi ha representants sindicats, associacions empresarials de tots els sectors econòmics, organitzacions culturals, socials, cíviques...) haurà de donar el parer sobre els projectes. I finalment haurà de donar el vistiplau definitiu la Comissió Interdepartamental de Turisme, que integra les conselleries implicades (que responen a colors polítics diferents: PSIB, PSM i Els Verds).

Miquel Payeras