

## Es frenen les expropiacions al Cabanyal

Un acte del Tribunal Superior de Justícia valencià ha suspès qualsevol enderrocament en una àrea d'especial protecció al Cabanyal-Canyamelar, barri de València amenaçat pels plans urbanístics de l'Ajuntament del PP. El fet ha estat considerat com una primera victòria per les organitzacions veïnals, que reclamen un veritable pla de rehabilitació.

“Una victòria de la legalitat davant de l'arbitrarietat amb què l'Ajuntament gestiona l'urbanisme, el triomf de l'estat de dret sobre el caciquisme.” Així és com defineix Josep Lluís Ramos, advocat de la Plataforma Salvem el Cabanyal-Canyamelar, l'acte dictat aquest passat 29 de gener per la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia valencià i que, com a mesura cautelar, atura el procés d'expropiacions previst en el pla especial d'intervenció en aquest antic poble de pescadors i ara barri de la ciutat de València. La suspensió s'estableix mentre no es resolguin de manera definitiva els recursos que en el seu moment es varen presentar contra el Pla Especial de Reforma Interior (PERI) del Cabanyal-Canyamelar (cosa que pot trigar de dos a sis anys).

Aquest pla urbanístic aprovat per l'Ajuntament del PP pretén perllongar l'actual avinguda de Blasco Ibáñez fins al mar, una actuació que partiria brusquement per la meitat un barri catalogat com a Bé d'Interès Cultural (BIC), que trencaria la seva trama urbana i que enderrocaria 1.651 vivendes. Des que es van fer públiques les intencions de l'Ajuntament s'ha anat bastint una decidida oposició veïnal que ara, per fi, troba motius per a una –prudent– celebració.

Aquest acte fonamenta la suspensió de les expropiacions –fet, d'altra banda, molt poc usual en aquesta mena de casos– en “la preservació d'un bé declarat d'interès cultural” que, cas de no aturar-se el Pla, quedaria afectat de manera irreversible



Encara no s'havia fet públic l'acte judicial que ja hi va haver les primeres celebracions. A la imatge, una cinquantena de veïns aplegats a l'antic Ajuntament del Cabanyal, el 30 de gener.

encara que finalment prosperessin els recursos interposats en contra seva (nou, en total, realitzats per la Federació d'Associacions de Veïns, Salvem el Cabanyal-Canyamelar, Pavimar, PSPV i particulars).

La resolució judicial ha estat rebuda amb molta satisfacció pels veïns, que consideren que encara que afecti una àrea reduïda, pot comportar pràcticament la “mort definitiva” de la perllongació. Tot seguit, a més, els veïns han llançat reiterades ofertes de diàleg a l'alcaldeessa Rita Barberà per tal de pactar un pla de rehabilitació consensuat, sense perllongació.

Tanmateix, a Barberà –qui sembla haver fet de la perllongació de l'avinguda una aposta personal– li ha faltat temps per declarar que encara que els tribunals bloquegin la part central de les obres, pensa tirar endavant amb la resta. Així mateix, ha afirmat que la resolució “anirà en detriment dels propietaris de les vivendes d'aquesta zona, que patiran un deteriorament progressiu”. Malgrat l'amenaça, els veïns anuncien que l'acte els ha estat un revulsiu per continuar “treballant per la rehabilitació del barri”.

Núria Cadenas