



Arriba l'hora dels constructors

Mentre la iniciativa privada pren posicions per construir el complex lúdic Terra Mítica, Eliseo Quintanilla, l'empresari amic de Zaplana i copropietari d'uns terrenys al costat del parc, no ha entrat en el primer consell d'administració de Terra Mítica, SA.

Ja ha començat la cursa frenètica contra rellotge per aconseguir en el termini d'un any alçar la Babel lúdica a Benidorm. Divendres dia 20 de febrer es va reunir una moderna cohort al voltant del president de la Generalitat Valenciana, Eduardo Zaplana, formada per maniqués de la moda, actors, estrelles autonòmiques de la televisió, jugadors de futbol, polítics, etc. als terrenys on es construirà el parc Terra Mítica. El motiu era la col·locació de la primera pedra. Però el divendres 13 de febrer, abans d'aquesta demostració del poder de convocatòria d'un parc temàtic que encara no s'ha construït, el president ho va deixar tot lligat amb els accionistes de Terra Mítica, SA. La Generalitat Valenciana va deixar set representants oficials seus dins del primer consell d'administració de la societat anònima triat aquell mateix dia. Després de quinze mesos de projectes, escàndols, i promoció turística del parc a tot arreu al ritme de Gwendoline, la col·locació de la primera pedra va significar l'inici del compte arrere per l'obertura de les portes del parc temàtic dedicat a les civilitzacions mediterrànies.

Canvis al Terra Mítica, SA. Des de fa mesos el pes de la construcció del parc temàtic l'ha portat la societat pública Parque Temático, de la qual és vice-president el polèmic empresari Eliseo Quintanilla (vegeu EL TEMPS, núm. 714). El seu consell d'ad-

ministració després de fer l'elecció de terrenys, el disseny del parc i l'establiment del capital inicial, va acordar fa un mes la creació de la societat anònima, Terra Mítica, SA, encarregada de la construcció del parc. A la reunió del divendres 13 de febrer es van elegir els primers membres del consell d'administració. La Generalitat Valenciana podia proposar set candidats per ocupar un

Eliseo Quintanilla continua lligat a la societat Parque Temático que vol construir el parc lúdic Ciutat de la Llum d'Alacant.

càrrec. La sorpresa va ser majúscula quan se'n va anunciar la composició ja que va deixar fora del consell l'empresari i vice-president de la societat pública Parque Temático, Eliseo Quintanilla, que havia protagonitzat una de les més agres polèmiques perquè posseeix uns terrenys, juntament amb uns socis, a cinc-cents metres de Terra Mítica. Aquests "socis" són Joaquín Arias, magnat dels transports de passatgers a Alacant, José Fernández Trigueros, lligat a la recaptació d'im-

postos a Alacant mitjançant l'empresa SUMA, i Fernando Toledo, soci de Quintanilla en diverses empreses farmacèutiques i immobiliàries.

Sembla, però, que el president de la Generalitat té per Quintanilla altres projectes com ara la posada en marxa de la Ciutat de la Llum d'Alacant. Segons han apuntat diversos mitjans locals de la ciutat, la societat pública multiús anomenada Societat del Parc Temàtic construirà aquest parc d'atraccions situat als paratges de l'Aiguamarga –al costat de la ciutat d'Alacant– de gran riquesa biològica. El parc lúdic Ciutat de la Llum, que encara no té un projecte definit, ha estat assenyalat per molts com una compensació a Alacant per la pèrdua de la construcció de Terra Mítica. Les reaccions a l'exclusió de Quintanilla han provocat una reacció contundent de l'oposició política. Manel Alcaraz, de Nova Esquerra, va declarar: "Zaplana està deixant caure aquest home per tots els llocs." Maria Antònia Armengol del PSPV-PSOE va manifestar que "el negoci de Quintanilla ja està fet. Té uns terrenys al costat de Terra Mítica que tenen un gran valor i si volguera es podria retirar. Ara ja no té cap problema per eixir de Terra Mítica".

Els "impulsors". El govern Zaplana va prendre posicions en el primer consell d'administració de Terra Mítica, SA. Va proposar com a màxim mandatari del consell el president en funcions de la



Cambrà de Comerç d'Alacant, Luis Esteban, que continua així al capdavant del procés de construcció del parc. A més seuran al seu costat el cap del gabinet del govern Zaplana, Juan Francisco García, el sots-secretari de Turisme, Roc Gregori, el president de la Confederació d'Empresaris de la Província d'Alacant, José Luis Montes Tallón, el diputat responsable de Turisme a la Diputació d'Alacant, Matías Pérez Such, i el president de la Unió Professional d'Alacant, Ricardo Ferré, com a consellers. La resta d'accionistes va proposar consellers d'acord amb els diners que volen invertir-hi. Així, Europark (que agrupa associacions d'empresaris hostellers de Benidorm), té cinc consellers; la CAM i Bancaixa, tres; dos en té la Caixa Rural, i el Banc de València té un conseller. El consell d'administració tindrà almenys cinc representants de la Generalitat que, segons Zaplana, "supervisaràn i impulsaran el projecte". Les afirmacions institucionals d'abandonar progressivament el projecte, rebaixant del 33% a poc més del 18% la seua

participació accionarial, però, resten en un segon terme perquè una de les primeres resolucions de Terra Mítica, SA, va ser pactar que la Generalitat sempre tindrà un mínim de cinc consellers a Terra Mítica. Aquesta representació institucional al parc, també ha provocat la crítica de socialistes com ara Maria Antònia Armengol: "És un intent de Zaplana i dels seus amics de controlar la situació. Em sembla bé que es faça el parc, sempre que millore l'oferta turística, però fer de Terra Mítica l'obra emblemàtica del govern valencià, sense un finançament clar, i sense uns inversors clars, crec que és temerari"

Comencen les obres. Els diners es comencen a moure al voltant del parc, perquè també es va aprovar a la primera reunió del consell d'administració de Terra Mítica, SA, una ampliació de capital. Es va passar de 3.800 milions de pessetes, que afegits als mil milions existents fins ara, sumen 4.800 milions de fons inicials per adjudicar les primeres

obres aquesta setmana. Les primeres feines seran les d'aplanació del terrenys al que opten cinc empreses constructores com Sacyr, Ubaso, Sedesa (propietat del nebot del director general de la policia, Juan Cotino i ex-regidor de seguretat ciutadana a l'ajuntament de València), Rodio-Tomás, i Orozco. El pes específic dels diners privats és cada vegada major a l'accionariat del parc temàtic de Benidorm però encara sembla lluny per cobrir totes les despeses que portarà la construcció del parc. El pla director d'infraestructures preveu una inversió d'uns 180.000 milions de pessetes que s'invertiran d'ací a l'any 2009, comptant amb els aproximadament 40.000 que costarà només la construcció estricta del recinte del parc i de les seues atraccions. Ara com ara, res sembla aturar la màquinaria econòmica que s'ha posat en marxa al parc. Sembla que comencen a rugir les màquines excavadores. Sembla que és l'hora dels constructors a Terra Mítica.

Mario Reyes

Imatge de la col·locació de la primera pedra de Terra Mítica. Els diners es comencen a moure al voltant del futur parc temàtic de Benidorm.