



Panoràmica del Cap des Pinar. Aquesta és la zona verge del nord de Mallorca on volen construir una residència d'estiu per a Aznar i alguns alts càrrecs.

Cap des Pinar contra les Platgetes

La zona verge del Cap des Pinar podria ser la residència d'estiu de José Maria Aznar, que deixaria d'anar a les Platgetes d'Orpesa. A Mallorca, ecologistes i oposició protesten. A Orpesa, polítics i empresaris, també.

La zona anomenada Cap des Pinar és un promontori que separa les badies d'Alcúdia i de Pollença, al nord de Mallorca. Són dotze milions de metres quadrats pràcticament verges. A mitjan anys 80 el Ministeri de Defensa volgué construir-hi una residència per a alts càrrecs, però el govern balear s'hi oposà, adduint raons d'interès natural, contra

l'interès general que esgrimia el govern central, aleshores en mans dels socialistes.

Ara el Ministeri de Defensa torna a apel·lar a aquest interès davant el govern balear per construir-hi aquesta residència especial que necessitaria l'ocupació d'una parcel·la d'uns 50.000 m², 1.500 dels quals serien per a edificar-hi. En aquesta ocasió el govern

balear s'hi avé i argumenta, a més, que constituiria una gran atracció turística.

Des de fa mesos, la polèmica bat i bull. Per uns, els conservadors i els governs central i autòndmic, és efectivament una raó d'interès general que hi hagi una residència d'estiu, amb garanties absolutes de seguretat (té únicament un accés per una es-



treta carretera que passa per un túnel), per exemple, per al president José María Aznar. Per uns altres, els qui s'hi oposen, continuen essent vàlides les raons protectionistes del 1985 i creuen que només raons d'identificació política entre els dos governs expliquen que l'executiu balear hagi acceptat ara allò que fa dotze anys rebutjava.

En tot cas, la setmana passada el plenari del Parlament aprovà, dins la Llei d'Acompanyament dels Pressupostos, una requalificació de la zona que permetrà de construir-hi. Per la seva part, el moviment ecologista que s'hi oposa, presentà al president de la Cambra, Joan Huguet, un document signat per deu mil mallorquins que demanen el manteniment de la màxima protecció per al Cap des Pinar. En la decisió final, hi tindrà segurament bastant a veure el que resolgui el ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, que dilluns, dia 22 de desembre, té previst d'examinar si, finalment, dona suport a la residència o no.

I mentre tot això passa a Mallorca, a l'altra banda de la mar, a les Platgetes d'Orpesa (la Plana Alta) comencen a sentir-se veus que demanen la mobilització contra les pretensions "dels mallorquins", i perquè el president Aznar hi continuï estiuant, com ha fet tradicionalment. Sota un títol tan expressiu com el de "Volen emportar-se'n Aznar", el diari *Mediterráneo* informava, el 25 de novembre, que polítics i empresaris de Castelló es mobilitzen per evitar que Aznar canviï les Platgetes d'Orpesa pel Cap des Pinar. El president de la Federació d'Empresaris del Turisme, Eduard Ferreres, deia que seria "una desagradable sorpresa", si es confirmava la fuga del president cap a Mallorca, i instava les institucions a "implicar-se" en la defensa de les vacances d'Aznar a Orpesa.

Cap des Pinar. Aquesta privilegiada zona ha aconseguit de mantenir-se al marge dels afanys especuladors. Des de l'any 1947 ha estat cedida pel titular, l'Ajuntament d'Alcúdia, al Ministeri de



ARXIU / EFE

A les Platgetes d'Orpesa, empresaris i polítics temen que "els mallorquins" no se'ls emportin Aznar.



Defensa per a usos militars. Igual que tants altres indrets, com per exemple l'arxipèlag de Cabrera, el fet de ser usat pels militars el va salvar de la febre constructora que assolà Mallorca durant els anys 60. Per la mateixa raó, tampoc les onades constructores producte del boom econòmic dels anys 80 afectaren Cap des Pinar. Lluny de les mirades més ambicioses, la zona s'ha mantingut pràcticament verge, amb un alt valor paisatgístic i natural.

Precisament aquests valors li han estat reconeguts des de principi dels anys 70 amb formes legals de protecció diverses. Des del 1973 gaudeix d'una elevada

protecció gràcies al Pla Provincial de les Balears. Més endavant, mercès a la Llei d'Espais Naturals, aprovada pel Parlament balear el 1991, és una Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI), de protecció màxima. A més, des del 1989 és Zona d'Especial Protecció per als Ocells (ZEPA), en aplicació de la directiva europea (79/409/CEE) sobre la conservació dels ocells.

Aquesta bateria de normes legals de protecció va ser la que va fer valer el govern balear per oposar-se a les pretensions del Ministeri de Defensa el 1985. Aleshores l'administració de Gabriel Canellas, a través de la Co-

Dalt, una imatge de la replega de signatures contra la residència del Cap des Pinar, on volen construir per a Aznar. Baix, Aznar al xalet de les Platgetes on passa les vacances d'estiu, a Orpesa (Plana Alta).



Vista aèria del Cap des Pinar. Són dotze milions de metres quadrats, totalment verges, en un promontori que separa les badies de Pollença i d'Alcúdia, al nord de Mallorca.

missió Provincial d'Urbanisme, i segons consta en l'acta de la Comissió del dia 13 de desembre de 1985, va rebutjar la petició d'interès general perquè "el ver interès social és el de protegir l'entorn paisatgístic de Cap des Pinar". Un inaudita actitud proteccionista d'un govern que era el blanc habitual dels atacs dels ecologistes per la seva política desenvolupista, en la qual excel·lia el conseller d'obres Públiques i Ordenació del Territori, Jeroni Sàiz, que va merèixer el Premi Ciment a la tasca destructora del medi, atorgat pel GOB.

Signatures contra l'edificació. Aquesta entitat ecologista és la que, com en tantes altres ocasions quan s'ha tractat de defensar espais naturals, ha protagonitzat la campanya en favor del manteniment de la protecció màxima per al Cap des Pinar. Quan es varen saber les noves pretensions del Ministeri de Defensa i, sobretot, que en aquesta ocasió el govern balear hi accediria, els ecologistes formaren una plataforma que al llarg de més de tres mesos ha aconseguit d'ajuntar les deu mil signatures contra el projecte. Segons que informà a aquest setmanari Miquel Àngel

"Per què xalet per a González, no; i per a Aznar, sí?", diu el diputat del PSM-Nacionalistes de Mallorca, Antoni Alorda.

March, portaveu de l'entitat ecologista, el GOB es planteja de portar el cas a la Unió Europea: "Si el govern pretén tirar endavant i finalment el Parlament balear acaba aprovant la llei de modificació de la Llei d'Espais Naturals que significa l'exclusió d'una part de l'ANEI i declara d'interès general la residència, el GOB presentarà davant la direcció general XI, la que té competències en política de medi natural, una denúncia per una clara vulneració d'una directiva europea, per tal com l'administració desprotegeix una zona declarada ZEPA".

S'escau, a més, que va ser el

govern espanyol qui, el 1989, va incloure el Cap des Pinar en una relació de deu zones de Mallorca, que foren comunicades a la Comunitat Econòmica Europea d'aleshores perquè les inclogués com a ZEPA. Caldrà veure com es resoldrà aquesta aparent contradicció legal.

Políticament, la qüestió sembla clara. El PP i el govern són favorables a desclassificar parcialment el Cap des Pinar per poder-hi fer la residència. Igualment, a l'Ajuntament d'Alcúdia, la majoria conservadora s'hi mostra favorable, tot i que el plenari de dilluns, dia 22, ha de ser decisiu. Es dona la circumstància que el PP hi governa, però l'oposició (PSOE i un regidor d'UM) podria fer tombar la voluntat de la majoria. En el moment d'escriure aquest reportatge tot això era una incògnita. Legalment, amb la desclassificació i la qualificació d'interès general que hi donarà el govern bastaria, però el batle d'Alcúdia, Miquel Ramis, que també és conseller de Medi Ambient, ha dit en unes quantes ocasions que hauria de ser l'Ajuntament qui tengués la "darrera paraula" sobre el cas. Ramis, fervent partidari del projecte, no dubta a qualificar d'error els criteris que portaren el govern, l'any 1985, a rebutjar la petició del Ministeri de Defensa: "No compartesc els criteris segons els quals es va denegar l'interès social el 1985. De veres que pens que un error no se soluciona amb un altre error. Aquesta construcció aporta més de positiu que no de negatiu".

No ho veu igual l'oposició, que es plantà davant les pretensions conservadores al Parlament. Tot i així, i si no hi ha cap sorpresa majúscula, el PP farà valer la majoria absoluta que té a la Cambra. El sentiment general de l'oposició i dels ecologistes, l'expressava amb una pregunta el diputat del PSM-Nacionalistes de Mallorca, Antoni Alorda: "Per què xalet per a González, no; i per a Aznar, sí?"

Miquel Payeras