

El poder de la Moncloa

La societat anònima Gran Alacant, SA, GASA, antiga Calpisa, posseïa 75 milions de capital social el 1976. Estava assessorada, entre altres, per **Emilio Martín Villa** i era propietat del Banc d'Alacant. El 1983 aquesta financera va patir una gran crisi i, com a conseqüència va passar a ser filial del Banco Exterior de Espana, BEX, grup que participava majoritàriament en GASA. Primer, el BEX va estar sota la presidència de **Francisco Fernández Ordóñez** i, des del setembre de 1986, de l'hiperministre econòmic **Miguel Boyer**, qui la va vincular a la seua oficina de promoció urbanística, Hespera Inmobiliària.

El capital actual subcrit per GASA és de 300 milions de pessetes. El seu president és **Mariano Casuso**, director d'Informàtica del BEX, i el seu secretari, **José Ignacio Delgado**; en són consellers **Gonzalo Vila**, **Alberto Berenguer**, **Antonio Silva** i **Pedro Fuente**, a més de **Julián Muguza Loyo**, conseller del Banc Simeón de Pontevedra, filial del BEX com el Banc d'Alacant i el Banc Cantàbric. Com a apoderats hi havia **Antonio Borreda Cantó**, **Antonio Meléndez Gómez** i **Juan Carlos Arranz Carrillo**. També **Antonio Amusatgeui Cierva**, president de la societat madrilenya Navalips, SA, fàbrica d'hèlixs marines. **José Ataz Hernández** és vocal de GASA, assessor del BEX i conseller secretari de Factores, SA, anònima establerta a Madrid que administra empreses vinculades a l'Exterior i que està presidida pel secretari general d'aquest *holding* bancari semiestatal, **Miguel Vizcaino**.

Des de 1987 el conseller-delegat de Gran Alacant, GASA, és el tècnic immobiliari **José Luis Pinedo**, un estret col·laborador urbanístic de Fernández Ordóñez i de Boyer al BEX, que va ser assessor de l'anterior president de Renfe, **Julián García Valverde**, en l'adquisició dels fabulosos terrenys de San Sebastián de los Reyes, a Madrid, operació especulativa que es va saldar amb la dimissió del ministre de Sanitat. Boyer no segueix un camí diferent: és reclamat pels tribunals arran de l'escàndol Ibercop, mentre que Pinedo es troba en llibertat sota fiança de 50 milions de pessetes per la querrela interposada per l'actual presidenta de Renfe, **Mercè Sala**.

Representant de l'empresa davant dels partits i dels ecologistes d'Elx, als quals va garantir que amb Gran Alacant el clot deixaria de ser un reducte de mosquits per a convertir-se en una àrea de somni, luxe i



A Gran Alacant, SA, es troben les primeres carteres financeres del govern socialista.

RAFA GIL

riquesa, Pinedo va adquirir una enorme experiència amb la polèmica actuació immobiliària de GASA al paradís litoral del sud de Santa Pola. En aquesta ciutat, GASA va obtenir fins al cinc milions de m² gràcies a una requalificació de sòl rústic convertit en urbanitzable gràcies a l'acord d'un dels últims ajuntaments franquistes.

Actualment, GASA ocupa un gran espai al Cap de Santa Pola, amb un sumtuós decorat de bungalows de cartó-pedra. **Francisco Conejero**, ex-alcalde socialista de Santa Pola i fidel súbdit de Fernández Ordóñez, que hi posseeix una modesta casa estival, s'ha entusiasmat sempre amb el projecte d'enlairar el vell Clot de Galvany. Recentment, Pinedo va aterrar a Alacant amb intenció de fer una permuta amb l'ajuntament de Santa Pola. Amb ella pretén estendre encara més l'omnipresent urbanització Gran Alacant. El diputat d'Esquerra Unida, **Pasqual Mollà**, presentava aquests dies una pregunta parlamentària al govern on demanava els motius de la intervenció de Pinedo en les negociacions entre el consistori d'Elx i el BEX, tenint en compte que aquest tècnic es troba implicat en un procés judicial.

Manuel Rodríguez, alcalde socialista d'Elx, confia en una resposta positiva i ràpida del BEX i no descarta l'expropiació. **Joan Antoni Oltra**, regidor il·licità d'EU, ho dubta: "Sempre estan negociant, però encara no hi ha resposta. És amb el BEX amb qui tracten, o siga, amb el govern del seu partit". Per ell, "no és precís indemnitzar GASA, ja que, segons la sentència, les

expectatives urbanitzadores són nul·les". Al ple municipal del 25 de maig passat, els regidors d'EU van proposar l'expropiació del terreny i van donar el final de l'estiu com a termini màxim per arribar a un acord positiu per a Elx. El grup socialista hi va votar en contra.

Les converses amb el BEX no seran fàcils. Amb capital majoritari de l'estat i grans accionistes privats, sovint el BEX ha ocupat reservistes de la política. Els ecologistes i l'oposició municipal d'Elx que vol recuperar el Clot ha hagut d'enfrontar-se amb consellers de la talla de **Fernando Ballester**, assessor de **Felipe González**; **Guillermo de la Dehesa**, secretari general de Comerç; **Ignacio Domínguez Urquijo**, ex-director de finances de l'INI; **Jaime Gaitero**, director general d'Inspecció amb Boyer i actual secretari d'Hisenda; o **Ramón Mendoza**, president del Real Madrid.

Ara l'ajuntament d'Elx ha de recuperar el Clot i enfrontar-se amb el BEX que presideix **Francisco Luzón**, integrat al nou supergrup Corporación Bancaria de Espana, composta per la Caixa Postal i els bancs Hipotecari, de Crèdit Agrícola i de Crèdit Local, a més del BEX. Els nous directors generals d'aquesta entitat són **Ignacio Gil**, **Jesús Martínez** o **Marcial Portela**, i evidentment no discutiran cap ordre immobiliària que haja eixit del consell del Banc del PSOE. Encara que això faça que Elx i el país perden un fragment preciós del nostre regne humit.

I. B.