



ANGEL CATENA

CONSOLIDAT EL FUTUR TURÍSTIC DEL TARRAGONÈS

El Daurat

El municipi de Vila-seca i Salou acollirà, el 1992, el primer gran parc-centre recreatiu turístic de Catalunya. De la construcció d'aquest complex, se'n farà càrrec l'empresa nord-americana Bush Entertainment, que invertirà en aquest projecte 33.400 milions de pessetes.

Cinta S. Bellmunt

L'alcalde de Vila-seca i Salou i president de la Diputació de Tarragona, Joan Maria Pujals, ha manifestat: «Independentment que em sembla molt positiu que s'hagi aconseguit aquest parc per a Catalunya, la zona de la Costa Daurada es veurà revitalitzada amb uns atractius alternatius a les platges, és en aquesta línia que ara intentem potenciar les zones turístiques».

Joan Maria Pujals considera que «els factors clima, paisatge, estructura hotelera i d'apartaments, cada vegada s'han d'anar completant més amb altres ofertes com els parcs aquàtics o els camps de golf, ja que contribueixen a afermar la consistència d'aquesta oferta».

El futur gran parc de Catalunya preveu la construcció de dos camps de golf i, posteriorment un tercer. A més, el projecte contempla un palau de congressos que estarà obert tot l'any, un hotel de cinc estrelles amb 350 habitacions, que serà l'únic d'aquest tipus a la Costa Daurada, 20 atraccions mecàniques, una zona residencial amb 200



Joan Maria Pujals, alcalde de Vila-seca i Salou i president de la Diputació de Tarragona.

ANGEL CATENA

vivendes i una zona esportiva amb pistes de tennis i piscines.

La temàtica del parc serà un viatge pels països exòtics i s'estructurarà de la següent manera. Només entrar al parc ens trobarem amb un port amb elements representatius de l'arquitectura catalana, com a símbol de l'hospitalitat del país. Tot seguit es començarà un viatge, en diferents mitjans de transport, a la Polinèsia, Mèxic, la Xina i l'Oest americà, perquè el parc està pensat de cara als viatges a països exòtics llunyans. En cada país es podran veure escenes costumistes, com la fabricació de ceràmica i objectes típics i la gastronomia. Tot això ocuparà una extensió de 833 hectàrees.

«D'ací a quatre mesos aproximadament es podran començar les expropiacions de tota aquesta àrea», ha confirmat l'alcalde de Vila-seca i Salou, que espera que aquest procés es desenvolupi amb tota normalitat. Pujals ha destacat que «el 95 per cent del territori que es proposa és sòl rústic, la majoria de secà i, a més a més, el major percentatge d'aquestes finques són terrenys erms, són terres de garriga que no tenen cap expectativa, cap ús, ni tan sols agrícola». Els propietaris afectats per les expropiacions són uns 350 i l'alcalde ha manifestat la intenció que no s'hagi d'arribar a l'expropiació forçosa: «Nosaltres esperem que abans d'arribar a aquests extrems aconseguim un acord satisfactori almenys en un 70 per cent dels casos», ha dit.

Les 833 hectàrees que la Bush Entertainment necessita per a construir el parc afecten diverses urbanitzacions i molts xalets aïllats. Amb aquests propietaris s'intentarà arribar a un acord sobre la superfície que ja hi ha edificada, bé a través d'una permuta que els permeti continuar vivint en el mateix lloc que fins ara, i dins del parc, o bé amb la compra d'aquests terrenys.

D'entrada, la Bush Entertainment disposa d'una partida de 2.500 milions per a la compra dels terrenys, segons ha informat, Luis Llubià, el director d'Arthur D. Little, la consultora que ha realitzat el pla de viabilitat. Això representa que el preu que es pot pagar per metre quadrat serà de 300 pessetes. Aquesta quantitat ha estat ja criticada per l'oposició a l'ajuntament de Vila-seca i Salou, governat per Convergència i Unió. En saber els diners que es pagarien, van ser sobretot els socialistes els primers a assenyalar que els preus previstos són baixos. En contraposició, l'equip de govern ha assegurat que «el preu dels terrenys rústics que ha previst la Bush Entertainment

és més elevat del que s'està pagant per terrenys similars en altres zones del municipi».

A part de les expropiacions, una altra qüestió que haurà de solucionar el municipi de Vila-seca i Salou és l'ampliació de la carretera N-340. És una condició que ha posat sobre la taula l'empresa constructora del gran parc de Catalunya. Entorn d'aquest tema hi ha hagut declaracions polítiques contradictòries, però s'espera que finalment es trobi una solució encertada.

Lluís Llubí ha explicat que «abans que comencin les obres, serà necessari, a més de l'aprovació de la Generalitat, que les administracions construïxin els accessos viaris al parc». En aquest sentit, Llubí va anunciar que la Bush Entertainment havia obtingut el compromís de l'administració central d'accelerar les obres d'ampliació de la N-340 perquè puguin estar acabades el 1991, en comptes del 1933 com estava previst. També ha demanat que doni el seu vist-i-plau cas que l'empresa concessionària de l'autopista A-7 decidís proposar l'ampliació del vial en un carril més.

D'altra banda, la Bush Entertainment ha sol·licitat a la Generalitat i a la Diputació de Tarragona que es facin càrrec dels accessos al parc, com una nova sortida a l'autopista A-7, nous enllaços entre la N-340 i l'entrada del parc i entre l'autopista i el recinte, com també la millora de l'autovia de Tarragona. Totes aquestes obres representen en el seu conjunt un cost de 4.000 milions de pessetes.

Per a l'alcalde de Vila-seca i Salou, «és lògic que es demani a les adminis-



El 95 per cent de les 833 hectàrees que són necessàries per la construcció del parc són terres ermes.

tracions públiques la construcció dels accessos viaris, pel gran cost d'inversions que suposa la construcció d'un centre d'aquestes característiques».

Mentre es feien aquestes declaracions, un portaveu del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme ha apuntat aquests dies que «el MOPU no té previst accelerar la construcció de cap obra a la carretera N-340, ni cap variant d'aquesta carretera amb motiu de la creació del parc d'atraccions a Vila-seca i Salou».

Per la seva part, el director general de Carreteres de la Generalitat, Jaume

Amat, ha afirmat que «les declaracions del MOPU són precipitades i extemporànies». Amat ha afegit que «per part de la Generalitat i la Diputació de Tarragona hi ha bona disposició a construir els accessos», i va garantir que hi haurà una sortida directa de l'autopista al parc.

Polèmiques a banda, tothom té clar que la decisió de la Bush Entertainment d'instal·lar aquest parc a Vila-seca i Salou consolidarà turísticament aquesta població i amb ella tota la Costa Daurada. Els veïns se senten enormement satisfets, perquè la creació de nous llocs de treball que representa ha estat una notícia molt ben rebuda en el context social. Alhora Vila-seca i Salou podrà gaudir de més zones verdes i menys zona edificada.

També consideren que repercutirà molt positivament en el turisme que ve a aquesta zona i que augmentarà el nombre de visitants anuals, que és aproximadament de dos milions de persones, procedents d'Alemanya, Anglaterra, França, Bèlgica i els països nòrdics. Aquests turistes s'allotgen en les 30.000 places hoteleres i les 150.000 places d'apartaments existents a Vila-seca i Salou.

Joan Maria Pujals ha analitzat especialment «l'efecte multiplicador que comporta la construcció del parc, que no només serà a Vila-seca i Salou, sinó també a Cambrils, Reus i Tarragona principalment, però alhora a tota la Costa Daurada».

A més a més, l'alcalde ha subratllat que «amb el parc revitalitzem l'oferta i allargarem la temporada turística, que era un dels nostres reptes». □

Necessitem comitès de suport per Catalunya Lliure Contacteu amb nosaltres:

- Casp, 40, 1r. 1a. (93) 301 72 35 - 08010 Barcelona (seu central de campanya).
- Ronda de Sant Antoni, 76, 1r., 1a. (93) 302 73 74 - 08001 Barcelona (seu del FNC).
- Diputació, 333, 2n., 2a. (93) 232 75 64 - 08009 Barcelona (seu del PSAN).
- Estrella, 13, 2n., 4a. (96) 341 33 16 - 46007 València (seu del MDT).
- Avg. Alexandre Rosselló, 31, 2n., dreta - 07002 Palma (seu del MDT).

VISCA

**Catalunya
LLIURE**



Feu els vostres ingressos a: CATALUNYA LLIURE. C/c 3369-26 de la Caixa de Pensions. Ag. 700 de València.