



EL COMPLEX ES CONSTRUIRÀ AL SUD DE PENÍSCOLA AMB UNA INVERSIÓ DE 14.000 MILIONS

El primer centre Scout del món

El centre Scout d'Aventures Marines, que s'instal·larà a Peníscola, es confirma com el primer del món entre d'altres de similars característiques. La Generalitat valenciana ha donat llum verda perquè el Bureau Europeu Scout construesca el complex en tres anys i amb una inversió de 1.400 milions de pessetes.

Teresa Violeta (Castelló)

Peníscola és la població elegida per acollir el Centre Mundial Scout d'Aventures Marines, que, finançat per la Regió Europea de l'Organització Scout, serà construït en un termini de tres anys, amb una inversió xifrada, aproximadament, en 1.400 milions de pessetes.

El projecte va suscitar als organitzadors seriosos dubtes a l'hora de cercar l'indret idoni que poguera contenir aquest complex, però els rumors s'han dissipat en confirmar la Conselleria d'Indústria, Comerç i Turisme que, definitivament, quedarà emplaçat en uns terrenys entre el sud de Peníscola i Alcalà de Xivert.

Això ha estat possible gràcies al conveni, firmat el passat mes de gener, entre la Generalitat valenciana i el Bureau Scout, a través del qual els promotors es comprometen davant les institucions autonòmiques a redactar el projecte i presentar-lo oficialment en un període de sis mesos.

El futur Centre Mundial Scout està considerat per les seues característiques, molt ambicioses, com el primer d'aquestes dimensions a nivell mundial. La funció principal del complex serà el desenvolupament d'activitats marines com la pesca, vela, submarinisme, a més de les pròpies practiques dels *scouts*. Paral·lelament a la urbanització, que inclou tendes i serveis comuns, s'ha previst la construcció

La funció principal del complex serà el desenvolupament d'activitats marines com la pesca, la vela, el submarinisme...

d'un port, on els joves podran realitzar diverses activitats esportives. La superfície calculada per a la part terrestre del centre és de 40 hectàrees, que s'ampliaran en un futur a fi de crear un dels principals focus d'atracció turística del País Valencià.

Per altra banda, el port previst es veurà obligat a respectar les exigències de la Llei de Costes i el Pla de Ports Esportius de la Generalitat per tant, s'anul·laran els espigons i les grans urbanitzacions que puguen afectar el litoral.

El Bureau Scout materialitzarà totes aquestes inversions amb el suport de companyies nord-americanes de gran importància, com la Banca Morgan o la Pan Americana de Línies aèries.

Projecte ecologista

Pel que fa a l'impacte sobre el medi ambient, fonts de la Conselleria d'Indústria han assenyalat que el complex Scout constitueix una experiència clarament ecologista, que no farà perillar l'entorn. Així mateix, amb la idea de respectar tots els recursos naturals, la Universitat de València està duent a terme un profund estudi sobre la fauna i la flora que pretén aconseguir una inserció entre el centre i l'àmbit ecològic.

Si el govern valencià ha donat llum verda al projecte, ha estat també exigint una sèrie de contrapartides entre les quals destaca l'ocupació del 20% de les places per joves del País Valencià, tenint en compte que el centre tindrà la capacitat d'acollir cada any 48.000 xiquets de tot el món.

Com la major part de les transaccions comercials, sembla que ja s'ha començat a especular respecte d'una possible revalorització dels terrenys. Per la seua banda, la Generalitat ha enviat els seus tècnics a la zona on serà emplaçat el centre, perquè aquests efectuen les corresponents taxacions, que seran decisòries en la fixació de la quantitat final que s'haurà de pagar als propietaris dels terrenys, valor que podria augmentar més encara si es consoliden els rumors sobre la construcció d'un camp de golf en una zona limítrof a l'ocupada pel centre Scout.

La magnitud del projecte es donarà, pròximament, a conèixer als mitjans de comunicació nacionals i internacionals a través d'una conferència de premsa, que tindrà lloc a la ciutat de València. □