

L'enderroc de la nocturnitat i traïdoria

Sota la protecció de les forces de la Guàrdia Civil, el MOPU ha posat fi a una llarga batalla. Catorze xalets de la platja de Xilxes han estat enderrocats sense que els seus propietaris pogueren ni tan sols recuperar els seus béns. La vivenda del senador socialista Benjamí Salvador, que no fou enderrocada pel MOPU, va ser destruïda per ell mateix.



Un mar de runes a la platja de Xilxes.

Teresa Violeta

El MOPU ha transformat l'estructura de catorze xalets, emplaçats en una zona de domini públic a la platja de Xilxes, en un mar de runes.

La maniobra es va fer a un dia i a una hora que ningú no s'esperava. La matinada del dimecres, 1 de febrer, el MOPU feia efectiva l'ordre d'enderrocament, sense donar un termini de temps perquè els veïns recolliren els seus béns. L'operació fou executada per la Direcció Regional de Costes, que anava dirigida pel seu cap titular, Rafael Jiménez. Part de la Plana Baixa, des de Castelló fins a Xilxes, apareixia assetjada per les forces de seguretat, cosa que va fer sospitar que es tractava d'una operació militar d'importància.

La Comandància de la Guàrdia Civil va distribuir setanta dels seus efectius per les immediacions de la zona que tallaren el pas als propietaris de les vivendes. Des de València es va cridar una companyia de reserva, disposada a actuar cas que els propietaris mostraren resistència a la realització dels enderrocaments. Aquesta tan sols intervingué per a dissoldre pacíficament un grup de propietaris que s'allargaren al mig de la carretera amb l'objectiu d'impedir el pas a les forces de seguretat que ja tornaven a les casernes.

Dels divuit xalets que la Direcció General de Costes havia previst enderrocar, només quatre, un d'ells propietat

del senador socialista Benjamí Salvador, van quedar en peu, ja que estan construïts amb concessions atorgades per l'estat. La governadora civil de Castelló, Conxa Sáenz, declarà que aquests estan també abocats a sofrir el mateix destí, malgrat que el procediment serà diferent. L'estat haurà d'expropiar-los per la via forçosa.

Les causes defensades pel Govern Civil de Castelló s'han basat en l'erosió de la platja davant el fort impacte del mar. La intromissió marina, que és com s'anomena aquest fenomen, no sols estava menjant-se els xalets de primera fila, sinó que també feia perillar l'estructura de les casetes de la segona i la tercera.

Els veïns, però, sols entenen que l'administració els ha usurpat una propietat que tenien de fa 30 anys. Ningú els indemnitzarà ara aquestes pèrdues perquè, segons va indicar la governadora, no procedeix. Sembla, d'altra banda, que l'estat no utilitzarà el cas de la platja de Xilxes per a establir un precedent al llarg de la costa valenciana. Cal recordar que la intromissió marina està fent desaparèixer les platges de Moncofa, Almenara i Puçol, on el MOPU té pensat portar a terme un projecte de regeneració del litoral d'indole similar al cas que ens ocupa. A Almenara el MOPU pensa executar una acció semblant.

Malgrat això, els veïns de la platja de Xilxes no miren el problema amb els mateixos ulls. Aquest sector exigeix a

l'Administració el compliment dels enderrocaments a totes les poblacions afectades, perquè si no es demostraria l'error comès.

Conxa Sáenz assegurarà que el MOPU no donarà el mateix tractament a les platges de Puçol i Moncofa. Cal recordar que, recentment, els propietaris afectats de la costa sud de Castelló van constituir una Federació d'Afectats a fi d'aturar l'opció anunciada per la Direcció General de Costes tendent a recuperar les zones de la costa de domini públic, que a més era considerada per aquests com un greuge comparatiu amb la resta de poblats marítics.

D'altra banda, la governadora civil va ressenyar que hi ha un programa d'inversions en marxa a la platja de Xilxes, amb un pressupost de 300 milions de pessetes. El projecte contempla la construcció de dics paral·lels per a protegir la costa de l'impacte del mar, obres de regeneració, com també la creació d'un pas per a vianants en què es preveuen zones verdes destinades a l'ús públic.

Segons les fonts oficials, els enderrocaments han estat irrevocables perquè no han necessitat d'esperar la resolució del Tribunal Suprem referent a l'apel·lació formulada pels interessats. La màxima autoritat judicial revocarà o no, en un termini de dos anys, únicament el dictamen de l'Audiència Territorial de València en relació a la supressió de l'ordre de suspensió d'enderrocaments dels xalets. □