

La pell, mina d'or a la Ribera

Els 6.000 habitants que resideixen al Marquesat (Ribera Alta) han vist com els anys 80 han significat la transformació econòmica de la comarca. L'economia agrícola ha deixat pas a la indústria pelletera i la febre de la pell ha fet aparèixer 64 noves empreses.

Josep Forés Rossell/Vicent Climent Ferrando

Lombai, Catadau i Alfarb formen el que tradicionalment es denomina el Marquesat. Aquest nucli de població de 6.000 habitants es troba situat a la Ribera Alta, a 10 quilòmetres de la N-340, que va de València a Albacete.

Al llarg de les dues últimes dècades, el Marquesat ha experimentat una sèrie de canvis profunds, la causa dels quals cal buscar-la en l'evolució de la seua base econòmica. D'un costat, la transformació de l'agricultura de secà en agricultura de regadiu i exportadora. De l'altra, l'expansió de l'avicultura i, sobretot actualment, el creixement espectacular de la indústria de la pell.

A principis dels 70 començà a funcionar a Llombai CUCCI Internacional, una fàbrica de confecció en pell que tenia uns 50 treballadors i un volum de vendes anual al voltant dels 150 milions de pessetes. La seua producció anava destinada, en part, al mercat interior espanyol, on era proveïdora de dues conegudes cadenes de grans magatzems i d'una extensa xarxa d'establiments del ram.

Una altra part d'aquesta producció s'exportava a diversos països europeus, especialment a Alemanya Occidental, i en menor volum a França, Holanda, etc. Fins i tot hi hagué contactes amb empreses japoneses i nord-americanes.

A partir de finals dels 70, les exportacions es van reduir sensiblement, a causa de l'embranchida de la venda directa al client i al fet que alguns importadors estrangers es declaraven insolvents. CUCCI Internacional, avui desapareguda, estigué present en importants certàmens europeus de la moda en pell, com els de Bordeus i Madrid.

La crisi d'aquesta empresa, als inicis dels 80, va coincidir amb la proliferació de noves empreses relacionades amb la fabricació i venda de peces i complements de pell. Seixanta-quatre establiments s'hi comptabilitzen actualment.

L'expansió de la indústria pelletera ha tingut una forta repercussió en el sector immobiliari i els serveis. El valor dels edificis situats en la zona s'ha



Pells de Sudan, Iran i Nova Zelanda per a un negoci rodó.

J. F. V. C.

disparat, i per tant, el preu del seu lloguer també. L'arrendament d'un local de dimensions reduïdes pot estar entre les 40 i les 80.000 ptes. mensuals. Si és un local més ampli, les quantitats oscil·len entre 150 i 200.000, depèn del punt.

A això cal afegir les despeses per a condicionar el local, que va del milió i mig als sis milions, a càrrec del llogater. Quan la inversió inclou la construcció de l'edifici, les quantitats oscil·len entre els 12 i els 20 milions, segons les característiques de l'immoble.

Però el sector immobiliari no és l'únic que experimenta els efectes del boom de la pell. Les pòlisses d'assegurances han proliferat al mateix ritme que els establiments. Les quantitats assegurades, referides al contingut, van dels 5 milions als 150. Això no obstant, la majoria de les pòlisses contractades se situen entre els 15 i els 30 milions, la qual cosa dona una idea de la inver-

sió en material i mitjans de producció. La instal·lació de sistemes d'alarma i la contractació de guàrdies jurats completen l'apartat de seguretat.

La indústria de la pell, juntament amb les cooperatives agrícoles, ha tingut un paper fonamental en la incorporació de la dona al món laboral. De les més de 300 persones ocupades en aquesta activitat, la immensa majoria són dones.

Les claus de l'èxit són diverses i complexes. Les pells procedents d'Anglaterra, Iran, Sudan, Nova Zelanda o la mateixa península són adobades en indústries de Barcelona. La mà d'obra que intervé en la confecció cobra uns salaris baixos.

Tot això, unit a un disseny i qualitat competitiva són la causa d'aquesta febre de la pell que els caps de setmana omple els carrers i les botigues del Marquesat de gom a gom, on la transformació del paisatge urbà ha estat radical. □